

## Prodej bytu 5+1, 113 m<sup>2</sup>, OV, Karlovy Vary, ul. Zápavní

### Prodej bytu 5+1 Karlovy Vary

**ČÍSLO ZAKÁZKY:** 100137      **TYP ZAKÁZKY:** prodej

**LOKALITA:** Karlovy Vary, Zápavní

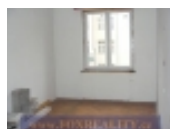
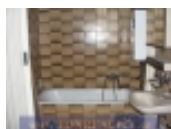
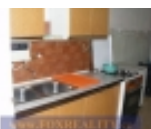
#### Prodej bytu 5+1 Karlovy Vary

Nabízím na prodej bytovou jednotku 5+1 (112m<sup>2</sup>) v osobním vlastnictví ve 3.patře cihlového domu, ulice Zápavní, Karlovy Vary. Za vstupem do bytu je prostorná chodba v jejíž pravé části se nachází koupelna, vpravo je vstup do pokoje, vlevo se dostaneme přes šatnu do ložnice. Proti vstupu se nachází obývací pokoj s krbem. Za vstupem vlevo je WC. Z chodba vlevo se dostaneme do kuchyně a následně do komory, předělané na dětský pokoj. V pravé části se nachází pokoj s kachlovými kamny. K bytu je balkon v mezipatře. Vytápění plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů, teplá voda plynovým kotlem. Dům je napojen na veškeré IS. Bez PENB, energetická třída G.

**CENA:** (za nemovitost) **3 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Dispozice bytu</b>	5+1
<b>Číslo podlaží v domě</b>	4
<b>Počet podlaží objektu</b>	5
<b>Celková podlahová plocha</b>	113
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Druh bytu</b>	v nájemném domě (činžovním)
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Plocha balkonu</b>	1
<b>Vybavení</b>	balkon
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Nezaříceno
<b>Topení</b>	Ústřední - plynové Jiné
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus letišťe



**FOX REALITY**

**Douša Stanislav, Ing.**

Mobil: +420 776 206 420

[foxreality@seznam.cz](mailto:foxreality@seznam.cz)

## Prodej bytu 5+1, 113 m<sup>2</sup>, OV, Karlovy Vary, ul. Západní

<b>Elektřina</b>	Elektro - 120 V
<b>Voda</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Orientace</b>	Jihozápad
<b>Počet míst k parkování</b>	40
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel

